

## **ORDENANÇA REGULADORA DE LA PRESTACIÓ PATRIMONIAL DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI PEL SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE.**

### **Article 1.- Objecte, naturalesa i àmbit d'aplicació.**

1. De conformitat amb el que disposa l'article 20.6 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari, per la prestació del servei d'abastament d'aigua potable al municipi de Piera.

2. L'objecte d'aquesta ordenança no fiscal és regular la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari corresponent a la prestació del servei d'abastament d'aigua potable en el municipi de Piera.

3. El referit servei, de titularitat municipal, es gestiona a l'actualitat de forma directa mitjançant l'empresa pública municipal INDUSTRIAL PIERA SA.

4. Les tarifes que abonen els usuaris per la recepció del servei d'abastament d'aigua potable ja sigui gestionat de forma directa mitjançant personificació sotmesa al dret privat o mitjançant gestió indirecta, tenen la naturalesa de prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari, de conformitat amb el que disposa l'article 20.6 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, en la redacció donada per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del servei públic.

### **Article 2.- Pressupost de fet de la prestació patrimonial i naixement de l'obligació.**

1. Constitueix el pressupost de fet de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari aquí regulada la prestació del servei d'abastament d'aigua potable.

2. L'obligació de pagament de la prestació patrimonial, regulada en aquesta ordenança, neix en el moment en que s'iniciï la prestació del servei.

3. Tractant-se d'un servei de caràcter periòdic, per als successius exercicis, el naixement de l'obligació tindrà lloc l'1 de gener de cada exercici.

### **Article 3.- Obligats al pagament.**

Estan obligats al pagament de la prestació patrimonial de caràcter públic regulada en aquesta ordenança, les persones físiques i jurídiques i les entitats a que es refereix

l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, beneficiàries o usuàries del servei d'abastament d'aigua potable prestat per la concessionària i, en particular, qui sigui titular d'un contracte o pòlissa de subministrament d'aigua potable o sol·licitant de connexió.

Notificada la corresponent factura, l'obligat al pagament disposarà d'un termini màxim de 15 dies per fer efectiu el seu import, transcorregut el qual l'empresa subministradora podrà iniciar el procediment de suspensió o tall del subministre que preveu el Reglament del Servei Municipal d'Aigua Potable de la vila de Piera.

#### **Article 4.- Tarifes aplicables.**

1. Les tarifes de les contraprestacions econòmiques a satisfer per la prestació del servei a partir de l'1 de gener de 2024 són les que es detallen a continuació.

#### **A) TARIFES DE SUBMINISTRAMENT**

<b><u>QUOTES FIXES DE SERVEI</u></b>	
<b>Tipus de tarifa</b>	<b>Euros/bimensual</b>
Tarifa General	<b>33,77 €</b>
Tarifa Social	<b>8,45 €</b>
Tarifa Aforaments	<b>33,77 €</b>
Tarifa Industrial	<b>33,77 €</b>
Tarifa provisionals d'obres o altres provisionals	<b>67,54 €</b>

<b>QUOTES DE SUBMINISTRAMENT</b>	
<b>Tarifa General</b> <span style="float: right;">€/m<sup>3</sup></span>	
Fins a 12 m <sup>3</sup> /bimensual	1,1525 €
De 13 a 18 m <sup>3</sup> /bimensual	2,6686 €
De 19 a 36 m <sup>3</sup> /bimensual	3,9900 €
Excés de 36 m <sup>3</sup> /bimensual	4,9975 €
<b>Tarifa Social</b> <span style="float: right;">€/m<sup>3</sup></span>	
Fins a 12 m <sup>3</sup> /bimensual	1,1525 €
De 13 a 18 m <sup>3</sup> /bimensual	1,1525 €
De 19 a 36 m <sup>3</sup> /bimensual	3,9900 €
Excés de 36 m <sup>3</sup> /bimensual	4,9975 €
<b>Tarifa Aforaments</b> <span style="float: right;">€/m<sup>3</sup></span>	
Fins a 12 m <sup>3</sup> /mes	1,6620 €
De 13 a 18 m <sup>3</sup> /mes	0,0000 €
De 19 a 36 m <sup>3</sup> /mes	0,0000 €
Excés de 36 m <sup>3</sup> /mes	0,0000 €
<b>Tarifa Industrial</b> <span style="float: right;">€/m<sup>3</sup></span>	
Fins a 27 m <sup>3</sup> /bimensuals	1,5280 €
De 28 a 80 m <sup>3</sup> /mes	1,8475 €
Excés de 80 m <sup>3</sup> /mes	2,6525 €
<b>Tarifa provisionals d'obres i altres provisionals</b> <span style="float: right;">€/m<sup>3</sup></span>	
Fins a 12 m <sup>3</sup> /bimensual	3,9900 €
De 13 a 18 m <sup>3</sup> /bimensual	3,9900 €
De 19 a 36 m <sup>3</sup> /bimensual	3,9900 €
Excés de 36 m <sup>3</sup> /bimensual	3,9900 €

**B) QUOTES NO TARIFÀRIES ASSIMILABLES**

<b>Conservació de comptadors</b>	<b>Euros/bimensuals</b>
Tarifa General	<b>3,08 €</b>
Tarifa Aforaments	<b>3,08 €</b>
Tarifa Industrial	<b>3,08 €</b>

**C) ALTRES TARIFES I PREUS**

<b>Concepte (preus sense IVA)</b>	<b>Euros</b>
Nova escomesa i alta de connexió a xarxa estàndard (comptador de 15 mm) <sup>(1)</sup>	<b>749,52 €</b>
Treballs i materials	637,50 €
Drets de connexió <sup>(2)</sup>	100,00 €
Fiança Incasòl <sup>(3)</sup>	12,02 €
Metre lineal de rasa extra	<b>150,00 €</b>
Canvi aforament per comptador normal o limitat al cabal (5 o més persones censades o 33% de discapacitat) sense obra civil	<b>318,75 €</b>
Canvi aforament per comptador normal o limitat al cabal (5 o més persones censades o 33% de discapacitat) amb obra civil	<b>637,50 €</b>
Desplaçament d'escomesa a la vorera	<b>1.155,00 €</b>
Canvi de comptador aforat per mesurament directe	<b>100,00€</b>
Reobertura del subministrament per impagament	<b>150,00 €</b>
Reobertura del subministrament per frau	<b>200,00 €</b>
Revisió del comptador o de l'aforament	
Per motius aliens a l'empresa subministradora	<b>60,00 €</b>
Per motius imputables a l'empresa subministradora	<b>0,00 €</b>
Canvi de titularitat al corrent de pagament	<b>30,00 €</b>
Devolució de rebut bancari (import per cada rebut retornat)	<b>4,00 €</b>
Enviament de carta certificada per impagament	<b>10,00 €</b>
Despeses per verificació de comptador per organisme oficial homologat <sup>(4)</sup>	<b>399,00 €</b>

<sup>(1)</sup>El diàmetre del comptador depèn del cabal nominal requerit a l'immoble, essent el més habitual el de 15 mm. En cas de requerir diàmetres superiors o materials diferents, el preu pot ser superior.

<sup>(2)</sup>Dret de connexió: contribució de cada nou titular a les despeses d'establiment de la infraestructura bàsica del servei.

<sup>(3)</sup>Fiança de l'Incasòl: fiança que es recapta per compte de l'Institut Català del Sòl en cada nova alta. Es retorna en donar-se de baixa (no, en canvis de nom) sempre que no hi hagi deute pendent.

<sup>(4)</sup>Si l'informe de verificació del comptador es favorable al client, les despeses satisfetes a l'empresa gestora seran retornades. A l'import consignat cal afegir la taxa que cobra l'empresa oficial verificadora.

#### D) ALTES DE SERVEIS ESPECIALS

Concepte (preus sense IVA)	Euros
Drets d'alta instal·lacions contra incendis	<b>92,86 €</b>
Connexió d'instal·lacions contra incendis D.N. 13-20 mm	<b>601,95 €</b>
Connexió d'instal·lacions contra incendis D.N. 25 mm	<b>807,48 €</b>
Connexió d'instal·lacions contra incendis D.N. 30 mm	<b>1.045,90 €</b>
Connexió d'instal·lacions contra incendis D.N. 40 mm	<b>1.159,35 €</b>
Connexió d'instal·lacions contra incendis D.N. 50 mm	<b>1.316,56 €</b>
Connexió d'instal·lacions contra incendis D.N. 65 mm	<b>1.510,61 €</b>
Connexió d'instal·lacions contra incendis D.N. 80 mm	<b>1.732,06 €</b>
Connexió d'instal·lacions contra incendis D.N. 100 mm	<b>2.244,05 €</b>
Boca de reg D-45	<b>642,09 €</b>
Boca d'incendis D-70	<b>1.200,52 €</b>
Hidrant contra incendis D.N. 100 mm senyalitzat	<b>1.684,72 €</b>

## E) TARIFA DE VENDA D'AIGUA EN ALTA

Concepte	Euros
Tarifa de subministrament (€/m <sup>3</sup> )	<b>0,9670 €</b>
Quota de servei (€/abonat/mes)	<b>2,7653 €</b>

### 2. Tarifa social.

Serà d'aplicació a aquells abonats que tinguin acreditada aquesta condició i disposin d'un informe de vulnerabilitat emès pels Serveis Socials Municipals:

- Bonificació del 66% en treballs i materials de l'alta del servei.

### 3. Tarifa aforaments.

La tarifa per aforaments gaudirà d'una bonificació del 50% de la quota de servei i dels trams tarifaris en els supòsits en que no hi hagi alternativa per a realitzar el subministrament mitjançant comptador. La bonificació s'aplicarà a tots els usuaris subministrats per aforament de forma provisional i fins que no es realitzi l'estudi tècnic que determini la viabilitat d'instal·lació del comptador als diferents aforaments.

### 4. Tarifa per fuites.

En els supòsits en els que es produeixi una fuga per un fet fortuït de difícil detecció, no atribuïble a la negligència del client, i sempre i quan s'acrediti que s'ha solucionat la incidència aportant justificatiu de la reparació de la fuga per un instal·lador homologat, la prestadora del servei aplicarà la tarifa del primer tram al volum registrat del primer tram i la resta del consum es facturarà aplicant la tarifa del segon tram.

La tarifa per fuites només s'aplicarà en els supòsits en que a l'usuari afectat no li hagi estat aplicada la tarifació per fuga durant els dos anys immediatament anteriors.

5. La determinació de les tarifes s'efectuarà d'acord amb la normativa legalment aplicable i el Reglament del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua Potable.

6. La quota resultant de l'aplicació de les tarifes està subjecta i es veurà incrementada pel tipus aplicable de l'Impost sobre el valor Afegit (IVA) vigent, que li resulti d'aplicació.

7. La facturació es realitzarà amb una periodicitat bimensual.

8. Determinació de la tarifa per frau.

En el supòsit que es detecti un consum fraudulent segons el que es preveu al Protocol intern d'actuacions en casos de frau, que s'incorpora com a annex al Reglament del Servei municipal d'abastament d'aigua potable de la vila de Piera, s'aplicarà la tarifa corresponent al tercer tram de la tarifació domèstica al volum que resulti de l'estimació realitzada per l'empresa subministradora d'acord amb el procediment fixat a l'esmentat protocol.

El volum estimat es veurà afectat per un factor multiplicador equivalent a 2, en els casos en que l'emplaçament del subministrament on es detecti el frau disposi de zona amb piscina i/o jardí.

Igualment, s'aplicarà el factor multiplicador 2 en els casos de reincidència en el frau dins un període de cinc anys.

9. Situació d'alerta, excepcionalitat i emergència.

En els supòsit que l'autoritat competent declari l'estat d'alerta, excepcionalitat i/o emergència per la situació de sequera que pateix el territori, la tarifa aplicable al tercer i quart trams de tots els usos es veurà afectada pels següents increments:

- Estat d'alerta: un 10%
- Estat d'excepcionalitat: un 20%
- Estat d'emergència: un 30%

#### **Article 5.- Gestió i recaptació.**

La gestió i la recaptació de les contraprestacions econòmiques seran realitzades per la prestadora del servei, d'acord amb el que disposa el Reglament del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua Potable del municipi de Piera, en el que es regulen les relacions entre l'entitat prestadora del servei i les persones obligades al pagament.

#### **Article 6.- Revisió de les tarifes.**

Les tarifes del servei seran objecte de revisió i/o modificació en les condicions que normativament es regulin i especialment:

1. Quan per part de l'Ajuntament, s'introdueixin modificacions en la prestació del servei que tinguin transcendència econòmica i alterin l'equilibri econòmic del servei. Les tarifes

del servei es renovaran de forma expressa per l'òrgan competent de l'Ajuntament i prèvia sol·licitud de l'entitat gestora del servei, qui presentarà la corresponent memòria i/o estudi de costos del servei justificatiu de la modificació sol·licitada.

2. Les tarifes del servei podran ser objecte de renovació quan per causes alienes a la voluntat del prestador del servei, es produeixi alguna modificació substancial del servei que alteri l'equilibri econòmic de la prestació. En aquest cas, el gestor del servei haurà de presentar una memòria econòmica justificativa de la modificació i els seus efectes sobre la gestió del servei, essent potestat de l'Ajuntament la seva aprovació.

3. Revisió exercicis 2025, 2026 i 2027.

L'estudi econòmic del servei d'abastament presentat per l'empresa gestora preveu un increment del 2% anual en determinades despeses i un augment de les inversions que incrementarà tant les despeses financeres com les amortitzacions. Per aquests motius, s'aprova un increment provisional de les tarifes previstes a l'article 4 per a l'exercici 2025 de l'1,46%. Per al 2026, l'increment serà de l'1,45% sobre les tarifes resultants del 2025 i, pel 2027, l'increment sobre les tarifes del 2026 serà de l'1,64%.

Aquest increment provisional esdevindrà definitiu si l'empresa gestora no presenta cap sol·licitud d'increment seguint el procediment fixat als apartats 1 i 2 d'aquest article.

**DISPOSICIÓ ADDICIONAL.-** Modificació dels preceptes de l'Ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta ordenança que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

**DISPOSICIÓ FINAL.-** La present ordenança entrarà en vigor una vegada efectuada la publicació de la seva aprovació definitiva pel ple de la Corporació i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.